

L'ISLE-ADAM

## Port de plaisance : début des travaux dans un an

L'adjoint à l'Urbanisme et aux Grands projets l'a annoncé dans la revue municipale : « Le démarrage des premiers travaux du port de plaisance (voies et réseaux divers [électricité, assainissement...], NDLR) est prévu pour la fin 2013, et le début des travaux de construction en 2014. » L'information est importante puisque beaucoup d'Adamois - à qui l'on a présenté le projet en avril 2011 - attendent de voir sortir de terre les premiers bâtiments, ou encore apercevoir les engins creuser le futur bassin.

« La première phase est sensiblement la plus longue, avoue l'élu. Elle consiste à réaliser des études préala-



Philippe Leballeur fait le point sur le grand projet.

### Le projet en chiffres

- 130 anneaux pour les bateaux.
- 80 millions d'euros, c'est le coût du projet.
- 330 logements envisagés autour du bassin, dont 50 sociaux (maisons individuelles, immeubles, lots à bâtir).
- 800 m<sup>2</sup> de commerces.
- 45 mètres, c'est la longueur de l'écluse prévue.
- 900 places de stationnement.

bles : un diagnostic environnemental du site, par exemple, qui s'est déroulé sur quinze mois. Et puis, il a fallu préparer un dossier qui intègre les analyses techniques du site et du projet qui répond à la loi sur l'Eau. Ce document, réalisé en onze mois, a été déposé fin août à la direction régionale et interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie, pour instruction. » Et, l'administration est telle, qu'il faudra attendre douze mois supplémentaires pour qu'il soit instruit. En attendant, les différents acteurs du projet (aménagement, constructeurs,

etc.) ne restent pas les deux pieds dans le même sabot. « Très régulièrement nous nous retrouvons pour finaliser le projet, évoquer le moindre détail : mobilier urbain, choix des clôtures... Nous voulons, en effet, un quartier de qualité. C'est pour cela que la préparation est importante, même si, c'est vrai, elle est très longue », termine Philippe Leballeur. La livraison du port de plaisance est prévue pour la fin 2015. Mais on le sait, pas un chantier ne termine à l'heure. Alors misons sur l'arrivée des bateaux en 2016.

N.B.